

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
รายการปรับปรุงอาคาร ๔ พื้นที่พิตรพิมุข มหาเมฆ จำนวน ๑ รายการ
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

๑. ความเป็นมา

ด้วยปัจจุบันอาคาร ๔ พื้นที่พิตรพิมุข มหาเมฆ ของคณะบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ มีสภาพชำรุดทรุดโทรมมาก เนื่องจากมีอายุการใช้งานมานาน โดยมีโครงสร้าง และผนังของอาคารแตกร้าว หลังคารั่วซึม ห้องน้ำชำรุด และพื้นที่กระเบื้องหลุดร่อน มหาวิทยาลัย จึงเห็นสมควรให้มีการปรับปรุงอาคารดังกล่าว เพื่อให้มีสภาพเหมาะสมกับการใช้งานในการเรียนการสอนนักศึกษา และเป็นห้องพักอาจารย์

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงโครงสร้าง ผนัง หลังคา ห้องน้ำ ของอาคารดังกล่าวที่มีสภาพชำรุดทรุดโทรม ให้มีสภาพเหมาะสมกับการเรียนการสอนนักศึกษา และเป็นห้องพักอาจารย์

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จะทำการว่าจ้าง โดยมีมูลค่างานในสัญญาเดียวในวงเงินไม่น้อยกว่า ๘๓๒,๐๐๐ บาท (แปดแสนสามหมื่นสองพันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ทางมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพเชื่อถือได้

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน กับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๘

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๘ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ ประกอบด้วยงานดังต่อไปนี้

- งานติดตั้งเสาเหล็ก พร้อมเทคอนกรีต
- งานโครงสร้างหลังคาเหล็ก (Truss) งานโครงสร้างเหล็ก Walk Way งานโครงสร้างเหล็กบันได และราวกันตก พร้อมทาสีกันสนิมและสีน้ำมัน
- งานติดตั้งหลังคา Metal Sheet และแผ่นโปร่งแสง
- ปรับพื้นเทคอนกรีต Topping พื้นคลุมห้องลิฟท์ ซ่อมแซมรอยร้าวพื้น ผนัง และทำขัดมันกันซึม พื้นชั้นดาดฟ้า
- ติดตั้งท่อระบายน้ำจากดาดฟ้า
- งานตกแต่งพื้นขัดมันเรียบ งานแต่งเปลือยเสา
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้า Solar Cell

๕. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง

กำหนดเวลาดำเนินการงานปรับปรุงดังกล่าวให้แล้วเสร็จครบตามรูปแบบและรายการปรับปรุง พร้อมส่งมอบให้ทางมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ไม่เกิน ๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ภายใน ๑๘๐ วัน โดยแบ่งการส่งมอบงานออกเป็น ๕ งวด

๗. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณที่ได้รับ ๓,๓๒๙,๓๐๐ บาท (สามล้านสามแสนสองหมื่นเก้าพันสามร้อย บาทถ้วน) ราคากลางของงานก่อสร้างปรับปรุงในครั้งนี้จำนวนเงิน ๓,๓๓๗,๖๘๓.๐๕ บาท (สามล้านสามแสนสามหมื่นเจ็ดพันหกกร้อยแปดสิบสามบาทห้าสตางค์)

หมายเหตุ

ประชาชนผู้สนใจ สามารถพิจารณา เสนอข้อคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ โดยเปิดเผยตัวเป็นลายลักษณ์อักษร ส่งได้ที่ ฝ่ายพัสดุ กองคลัง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ เลขที่ ๒ ถนนนางลิ้นจี่ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐ หรือ ผ่านทางเว็บไซต์ของทางมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ที่ <http://www.rmutk.ac.th/>

คณะกรรมการร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) และร่างเอกสาร

ประกวดราคา

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สวัสดิ์ ศรีเมืองธน)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายธีระพจน์ เทพหัสติน ณ อยุธยา)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายชินนทร์ สุวพรหม)

ลงชื่อ กรรมการ
(นางอุษณีย์ วงษ์สวัสดิ์)

ลงชื่อ กรรมการและเลขานุการ
(นางสาวดาวเรือง ตึกควรเฮง)